



ООО "АрхиДом-проект"

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства СРО-П-145-04032010-11131

Мечеть

по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район,
МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино,
ул. Молодежная, 39М

Проектная документация

Раздел 3 "Объемно-планировочные и архитектурные решения"

В-131/2022-АР

Том 1

город Ульяновск
2022



ООО "АрхиДом-проект"

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства СРО-П-145-04032010-11131

Утверждаю

Заказчик: Централизованная религиозная
организация "Региональное духовное
управление мусульман Ульяновской области
в составе Центрального духовного
управления мусульман России"

Председатель Совета _____

Мечеть

по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район,
МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино,
ул. Молодежная, 39М

Проектная документация

Раздел 3 "Архитектурные решения"

В-131/2022-АР

Том 1

Генеральный директор
Главный инженер проекта

Сыражетдинов И. А.

город Ульяновск
2022

Обозначение	Наименование	Примечание
В-131/2022-АР.СТ	Содержание тома	
В-131/2022-АР.СП	Состав проектной документации	
В-131/2022-АР.ТЧ	Текстовая часть	
	а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства;	
	б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;	
	б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	
	б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	
	б_3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства.	
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;	
	г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;	
	д_1) Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности	

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							В-131/2022-АР-СТ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Содержание тома		
ГАП		Костина							
Проверил		Сыражетдинов							
Разработал		Бернарди							
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО "АрхиДом- проект"		
							г. Ульяновск		

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						В-131/2022-АП-СТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	В-131/2022-ПЗ	Пояснительная записка	
2	В-131/2022-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
3	В-131/2022-АР	Архитектурные решения	
4	В-131/2022-КР	Конструктивные и объемно планировочные решения	
5	В-131/2022-ПОС	Проект организации строительства	
6	В-131/2022-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

В-131/2022- АР-СП

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Состав проектной
документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО "АрхиДом- проект г. Ульяновск		

Раздел 3. Архитектурные решения

а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства;

Здание мечети размещается на земельном участке по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район, МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино, ул. Молодежная, 39М. Объект представляет собой – Здание одноэтажное (стеновой конструкции) в плане сложной формы, размерами в осях 16,24х12,0 м.

Степень огнестойкости здания - IV.

Класс конструктивной пожарной опасности - С0,

Класс функциональной пожарной опасности -Ф3,7,

Размеры в осях 16,24x12,0 м;

Высота этажа в чистом виде-3,8м;

Наружные несущие стены-из керамзитобетонных блоков с облицовкой сайдингом (цветовое решение см. графическую часть АР).

Вход в здание организован на отм.0,000.

На отм. 0,000 размещаются помещения: молельная, холл, тамбур, коридор, санузлы, комната приема пищи, кухня, комната уборочного инвентаря.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

Пространственная, планировочная и функциональная организация проектируемой мечети выполнена согласно заданию на проектирование, учитывая конфигурацию участка. При разработке планировочных решений учитывались требования СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения;
СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий;
ГОСТ 475-2016 Блоки дверные деревянные и комбинированные;
Дверные блоки наружные по ГОСТ 30970-2014– стальные утепленные.
Оконные блоки выполнить по ГОСТ 30674-99 из ПВХ-профилей "БРУС-

						В-131/2022- АР-ТЧ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Текстовая часть						Стадия	Лист	Листов	
						ПА	Костина		
						Проверил	Сыражетдинов		
						Разработал	Бернарди		
						ООО "АрхиДом- проект" г. Ульяновск			

Общая площадь здания	195,5 м2
Площадь застройки	247,2 м2
Строительный объем здания	1780,68 м3

В целях обеспечения соответствия проектируемых укрытий установленным требованиям энергетической эффективности теплозащитные характеристики ограждающих конструкций приняты в соответствии с СП 50.13330.2012. Проектирование осуществляется с учетом требований к ограждающим конструкциям в целях обеспечения:

- тепловой защиты;
- защиты от переувлажнения ограждающих конструкций;
- эффективности расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- необходимой надежности и долговечности конструкций.

Долговечность ограждающих конструкций обеспечивается применением материалов, имеющих надлежащую стойкость (морозостойкость, влагостойкость, биостойкость, коррозионную стойкость, стойкость к температурным воздействиям, в том числе циклическим, к другим разрушительным воздействиям окружающей среды), предусматривается в случае необходимости специальная защита элементов конструкций. Проектом предусмотрено соблюдение требований норм к:

- приведенному сопротивлению теплопередаче ограждающих конструкций покрытий;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<div>-эффективности расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию; -необходимой надежности и долговечности конструкций.</div> <div>Долговечность ограждающих конструкций обеспечивается применением материалов, имеющих надлежащую стойкость (морозостойкость, влагостойкость, биостойкость, коррозионную стойкость, стойкость к температурным воздействиям, в том числе циклическим, к другим разрушительным воздействиям окружающей среды), предусматривается в случае необходимости специальная защита элементов конструкций. Проектом предусмотрено соблюдение требований норм к: -приведенному сопротивлению теплопередаче ограждающих конструкций укрытий;</div>	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
В-131/2022- АР-ТЧ							Лист		
							2		

- удельной теплозащитной характеристике здания;
- ограничению минимальной температуры и недопущению конденсации влаги на внутренней поверхности ограждающих конструкций в холодный период года;
- теплоустойчивости ограждающих конструкций в теплый период года;
- воздухопроницаемости ограждающих конструкций;
- влажностному состоянию ограждающих конструкций;
- теплоусвоению поверхности полов;
- расходу тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Для обеспечения соблюдения установленных требований энергетической эффективности проектом предусматривается:

- покрытия с применением утеплителя с высокими теплозащитными характеристиками;
- применены оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с резиновыми уплотнителями;
- утепленные входные двери

б_3) описание и обоснование принятых архитектурных решений , направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;

Проектными решениями предусмотрено соблюдение требований энергетической эффективности:

- применение энергосберегающих систем освещения;
- применение материалов, имеющих надлежащую стойкость (морозостойкость, влагостойкость, биостойкость, стойкость против коррозии, высокой температуры, циклических температурных колебаний и других разрушающих воздействий окружающей среды), предусматривая в случае необходимости специальную защиту элементов;
- оборудование отопительными приборами с высоким классом энергетической эффективности;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	В-131/2022- АР-ТЧ			3

-оборудование отопительных приборов автоматическими терморегуляторами (регулирующими клапанами с термоэлементами);

В соответствии с пунктом 10.3 СП 50.13330.2012, проектируемое здание по величине снижения удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию, равному -18.5 процентов, соответствует нормальному классу энергосбережения В.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

Архитектурное решение фасадов, основано на использовании фасадных материалов (см. Графическую часть).

Выполненные таким образом фасады создают единую цветовую композицию всего сооружения.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

Внутренняя отделка помещений предполагает использование современных технологий и экологически чистых отделочных материалов с высокими показателями износостойкости.

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

Согласно требованиям СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение», в помещениях здания проектом предусмотрено естественное освещение через окна из поливинилхлоридных профилей с открыванием для проветривания.

д_1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности

Естественное освещение помещения через световые проемы в наружных стенах.

Согласно СанПиН 2.2.4.3359-16 «Санитарно-эпидемиологические требования к физическим факторам на рабочих местах». Нормативные величины КЕО для естественного освещения помещений здания религиозного назначения отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	В-131/2022- АР-ТЧ				

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

Соблюдение нормативных величин показателей звукоизоляции согласно СП 23-03-2003 «Защита от шума» обеспечивается следующими мероприятиями:

- Стяжка пола отделена по контуру от стен и перегородок зазором шириной 1-2 см, заполняемой звукоизоляционным материалом;
- Стыки между несущими элементами стен и опирающимися на них перекрытиями заполняются герметизирующим материалом на всю глубину.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов;

Раздел в данном проекте не разрабатывается.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований;

Уровень естественного и искусственного освещения помещений в проектируемом здании соответствует требованиям СП 52.13330, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278 и СанПиН 2.1.3.2630.

Естественное освещение предусматриваться во всех помещениях с постоянными рабочими местами.

з_1) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а так же лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения;

Проектируемый объект не производственного назначения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	В-131/2022- АР-ТЧ		Лист
								5

з_2) Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения – для объектов непроизводственного назначения.

Номенклатура, компоновки и площади основных и вспомогательных помещений определены исходя из технологических требований, и соответствуют их назначению.

Параметры проектируемого объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером № 73:03:030508:172 удовлетворяют требованиям выданного ГПЗУ №RU7352130900-25 от 17.07.2022.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В-131/2022- АР-ТЧ

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

Условные обозначения

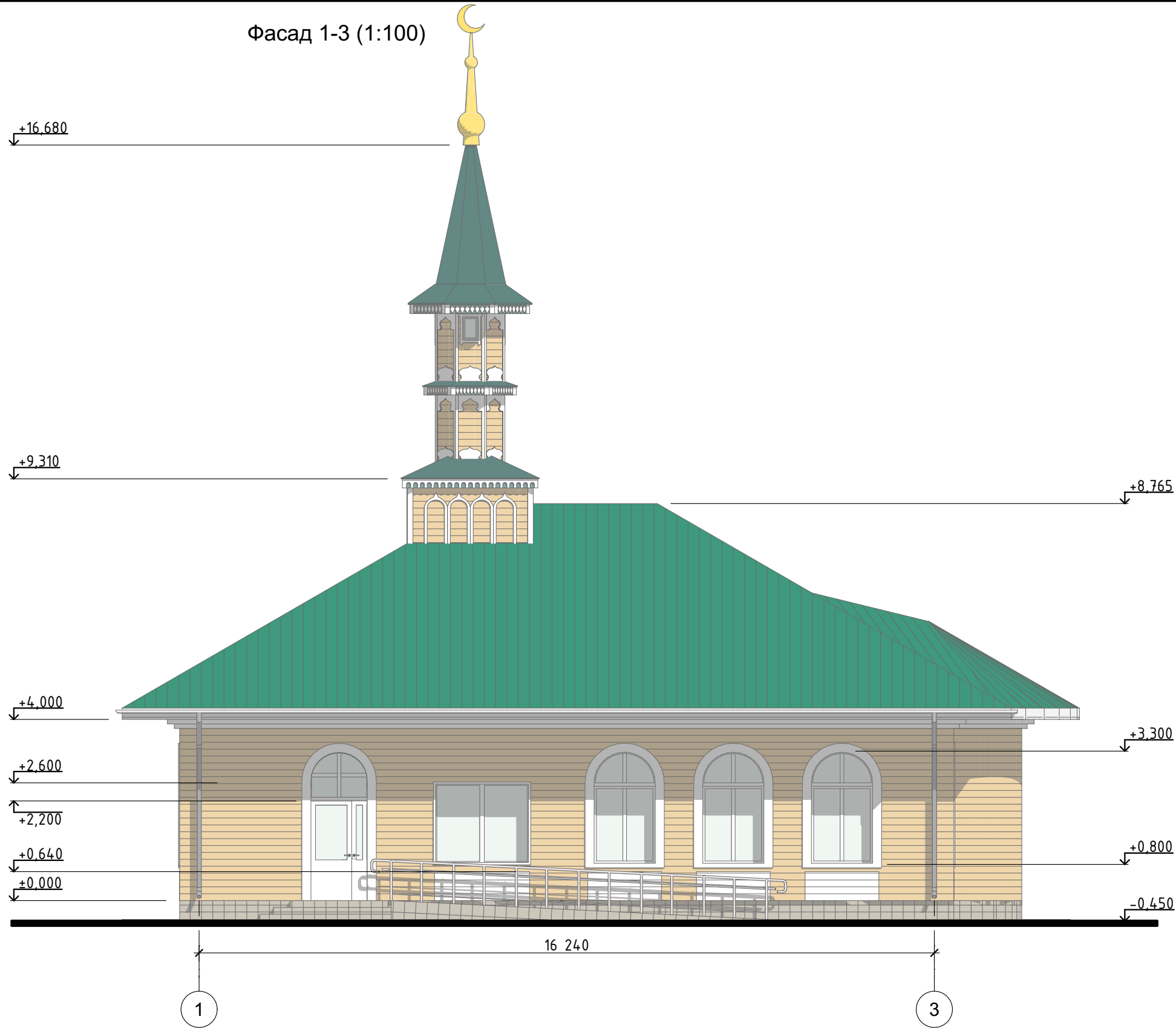
Подразделение	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образца колера	Примечание
1	Наружные стены	Са́йдинг	бежевый	
2	Кровля	Металлический профлист.	RAL 5021, морская волна	
3	Оконные переплеты	ПВХ – профиль	белый	
4	Цоколь	Облицовочный кирпич "Бессер"	коричневый	
5	Двери	По индивидуальному заказу	коричневый	

						B-131/2022-AP			
						Ульяновская область, Вешкаймский район, МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино, ул. Молодежная, 39М			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мечеть	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Костина					П	1	
норм.контр.						Фасад 3-1(1:100).	ООО "АрхиДом-проект"		
проверил	Сыражетдинов								
разработал	Бернарди								

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

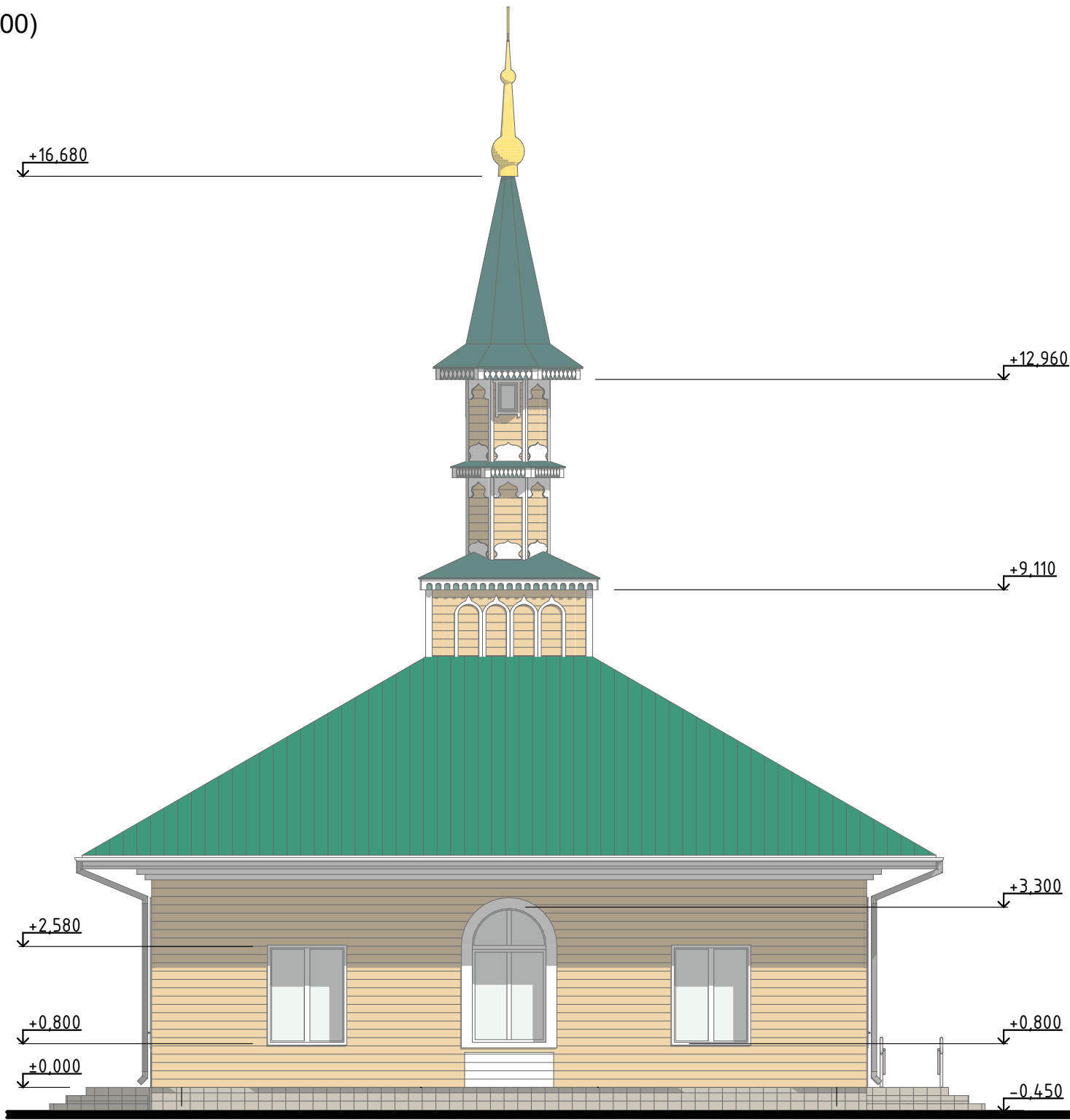
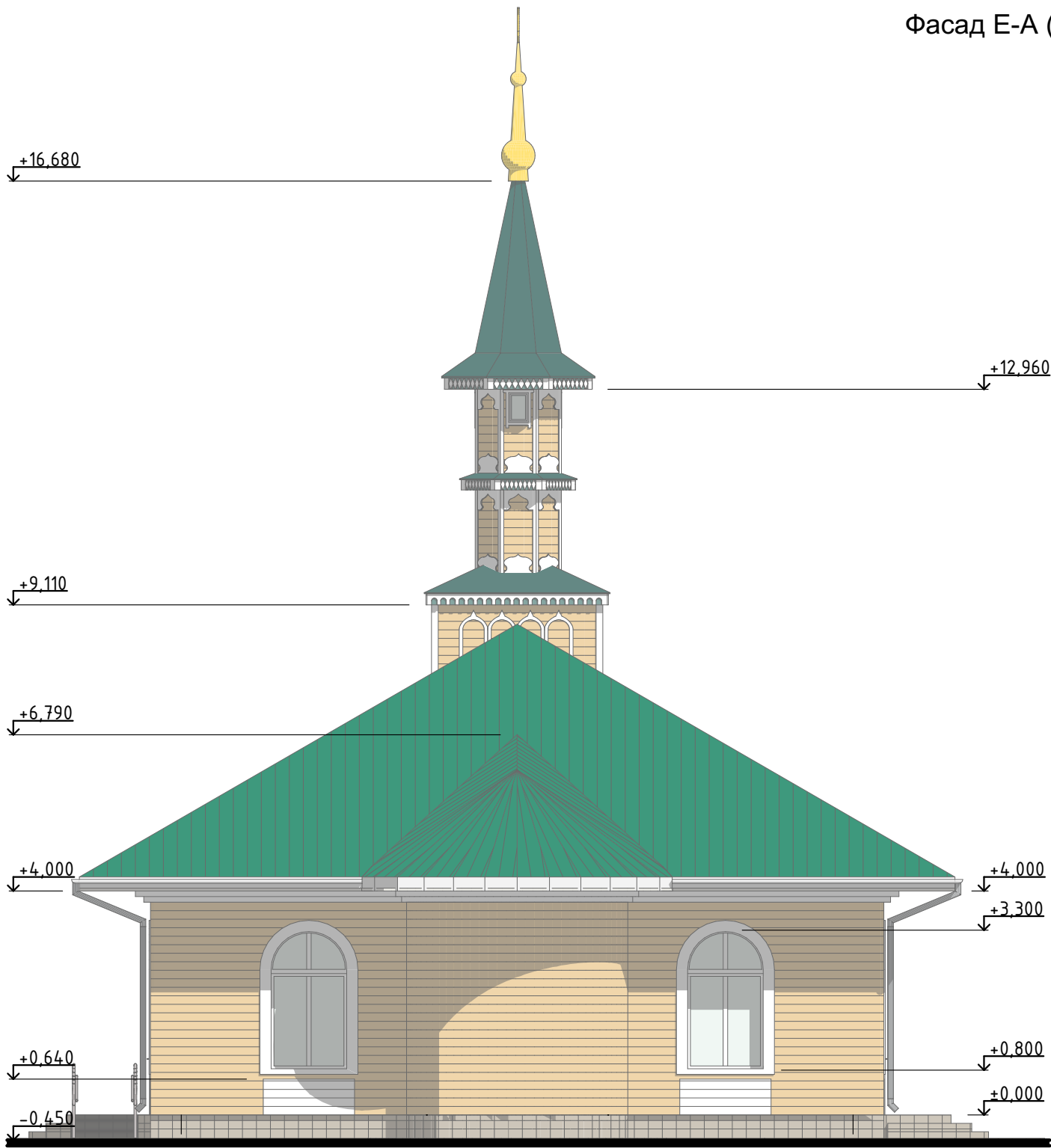
Условные обозначения

Подразделение	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образца колера	Примечание
1	Наружные стены	Са́йдинг	бежевый	
2	Кровля	Металлический профлист.	RAL 5021, морская волна	
3	Оконные переплеты	ПВХ – профиль	белый	
4	Цоколь	Облицовочный кирпич “Бессер”	коричневый	
5	Двери	По индивидуальному заказу	коричневый	



						В-131/2022-АР			
						Ульяновская область, Вешкаймский район, МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино, ул. Молодежная, 39М			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мечеть	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Костина					П	2	
норм.контр.						Фасад 1-3 (1:100)	ООО "АрхиДом-проект"		
проверил	Сыражетдинов								
разработал	Бернарди								


Фасад Е-А (1:100)



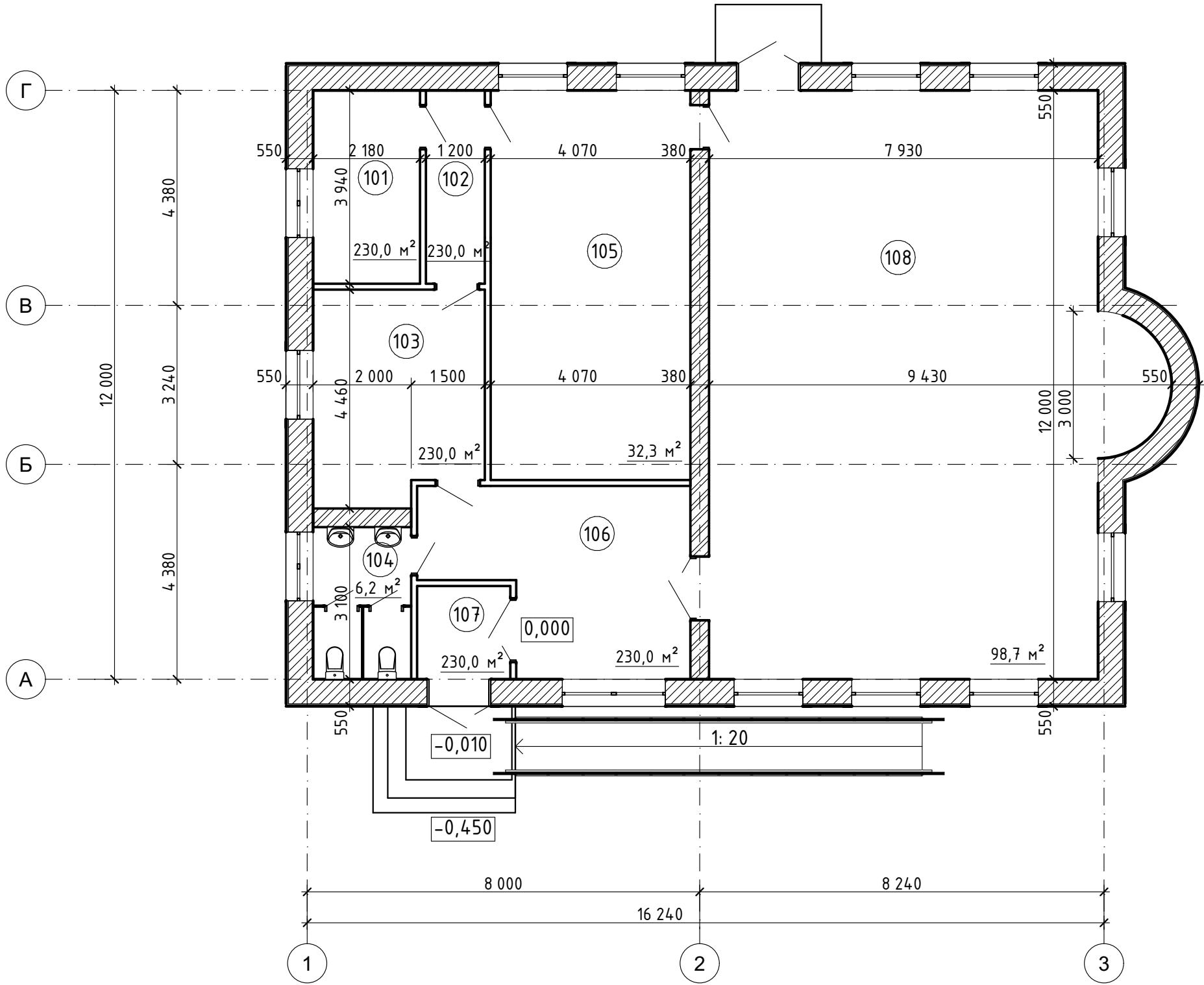
Согласовано		Взам. инв. №	
Инв. № подл.		Подп. и дата	

Условные обозначения

Подразделение	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание
1	Наружные стены	Са́йдинг	бежевый	
2	Кровля	Металлический профлист.	RAL 5021, морская волна	
3	Оконные переплеты	ПВХ – профиль	белый	
4	Цоколь	Облицовочный кирпич “Бессер”	коричневый	
5	Двери	По индивидуальному заказу	коричневый	

						В-131/2022-АР						
						Ульяновская область, Вешкаймский район, МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино, ул. Молодежная, 39М						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мечеть		Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Костина						П	3			
норм.контр.						Фасад А-Г (1:100). Фасад Г-А (1:100)		ООО "АрхиДом-проект"				
проверил		Сыражетдинов										
разработал		Бернарди										

План на отметке 0,000 (1:100)



Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь
101	Комната уборочного инвентаря	8,6
102	Коридор	4,7
103	Кухня	14,7
104	Санузел	6,2
105	Комната приема пищи	32,3
106	Холл	17,9
107	Тамбур	3,6
108	Молельный зал	98,7
		186,7 м²

Маркеровка сечений стен и перегородок

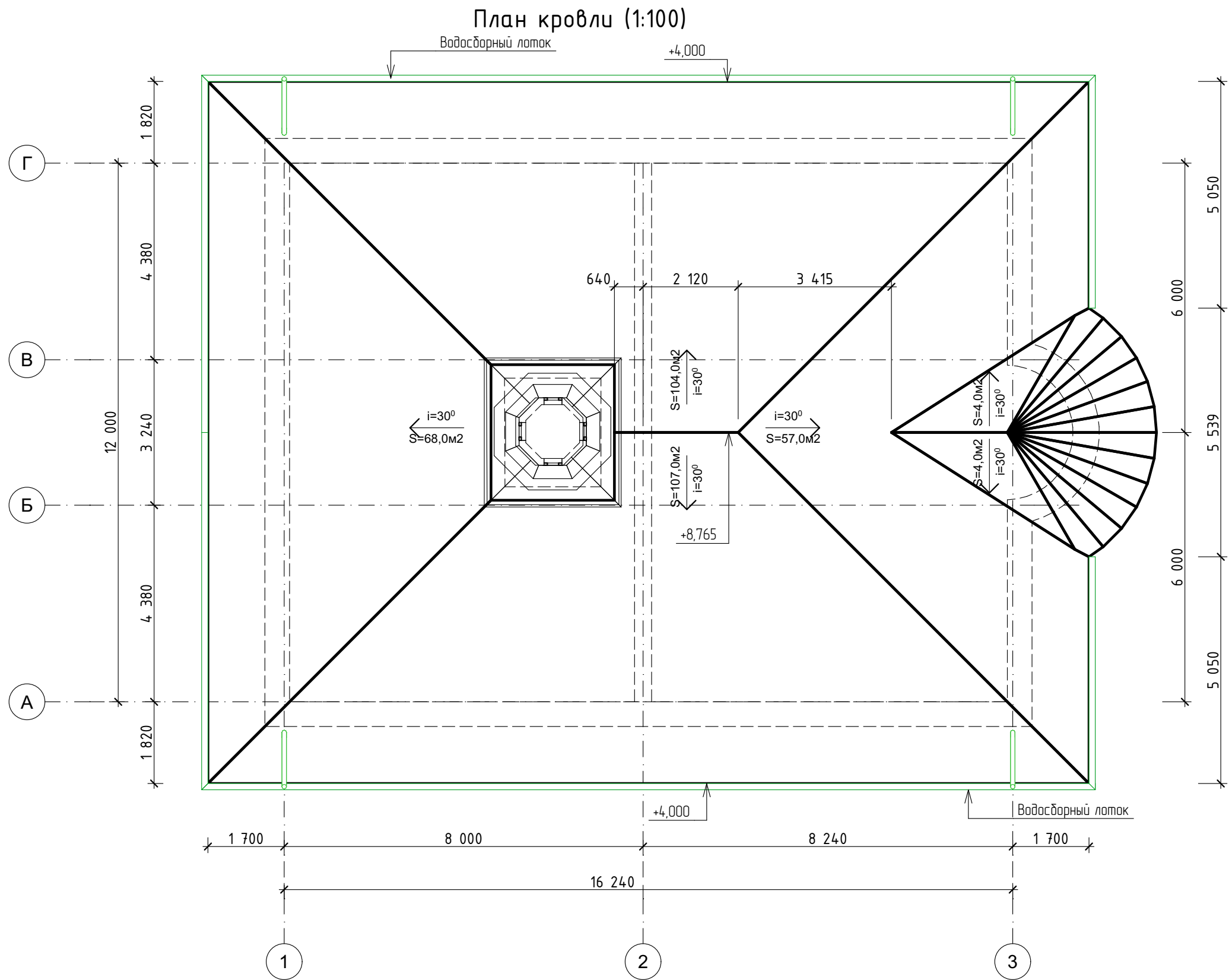
- Керамзитобетонные блоки-500мм, облицовка сайдингом
- Перегородка -120мм
- Кирпичная несущая перегородка-380мм

Условные обозначения

- Номер помещения по экспликации

						В-131/2022-AP							
						Ульяновская область, Вешкаймский район, МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино, ул. Молодежная, 39М							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Мечеть			Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Костина							П	4			
норм.контр.						План на отметке 0,000 (1:100)			ООО "АрхиДом-проект"				
проверил		Сыражетдинов											
разработал		Бернарди											

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	



						В-131/2022-АР			
						Ульяновская область, Вешкаймский район, МО "Вешкаймское городское поселение", с. Ховрино, ул. Молодежная, 39М			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГАП		Костина				Мечеть	Стадия	Лист	Листов
							П	5	
норм.контр.						План кровли (1:100)	ООО "АрхиДом-проект"		
проверил		Сыражетдинов							
разработал		Бернарди		