****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ВЕШКАЙМСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 марта 2023 г. № 218

р.п. Вешкайма

**О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановляю:

1. Провести торги согласно приложению № 1, в форме открытого аукциона в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 73:03:090101:182.

2. Для проведения открытого аукциона по продаже земельного участка в электронной форме определить:

2.1. Начальную цену и шаг аукциона согласно приложению № 1.

2.2. Дату начала и окончания подачи заявок на электронной площадке с 12:00 час. 24 марта 2023 года до 17:00 час. 24 апреля 2023 года.

2.3. Дату и время проведения процедуры аукциона по продаже земельного участка 28 апреля 2023 года лот № 1 в 10:00 час. (время местное МСК+1).

2.4. Положение и состав постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов утверждены постановлением администрации муниципального образования «Вешкаймский район» от 18 апреля 2022 года № 344 «Об утверждении постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, либо торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

3. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме (прилагается).

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации

муниципального образования

«Вешкаймский район» Т.Н. Стельмах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

от 22.03.2023 № 218

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование и характеристика имущества** | **Начальная цена продажи объекта аукциона** | **Шаг аукциона**  3% отначальной цены продажи объекта аукциона | **Размер задатка**  10% начальной цены продажи объекта аукциона |
| **1** | Земельный участок Кадастровый номер: 73:03:090101:182. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства. Площадь: 4 417 338 кв. метров. Местоположение земельного участка: Ульяновская область, Вешкаймский район, МО «Вешкаймское городское поселение».  Сведения о зарегистрированных ограничениях (обременениях): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 20.01.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 20.01.2023; реквизиты документа-основания: карта (план) в электронном виде от 30.04.2014 № б/н. | 10 186 000,00  (десять миллионов сто восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек | 305 580,00  (триста пять тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. | 1 018 600,00  (один миллион восемнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек |