**ПРОТОКОЛ № 1**

**заседания Рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Вешкаймском районе**

р.п. Вешкайма 03 июля 2020 год

Всего присутствовало: 13 человек

Присутствовали: членов рабочей группы 9 человек

На совещании присутствовали:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Председатель рабочей группы:** |
| Силантьев А.Н. | - | первый заместитель главы администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| **Заместитель председателя рабочей группы:** |
| Борисова А.А. | - | начальник управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| **Секретарь рабочей группы** |
| Яцентюк С.Б. | - | начальник отдела по управлению имуществом, земельным отношениям и ведению реестра муниципальной собственности управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| **Члены рабочей группы:** |
| Чиченкова И.А. | - | и.о. начальника по развитию муниципального образования администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Антипов А.А. | - | начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Архипова Т.Н. | - | начальник управления образования администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Макаров С.В. | - | начальник отдела правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Семенова С.С. | - | глава администрации муниципального образования Чуфаровское городское поселение (по согласованию); |
| Степанов А.Г. | - | глава администрации муниципального образования «Каргинское сельское поселение» (по согласованию); |
| Гордеева Н.Ю. | - | глава администрации муниципального образования «Стемасское сельское поселение» (по согласованию); |
| Павлова Е.А. | - | исполняющий обязанности главы администрации муниципального образования «Ермоловское сельское поселение» (по согласованию); |
| Жидова Л.В. | - | исполняющий обязанности главы администрации муниципального образования «Бекетовское сельское поселение» (по согласованию); |
| **Эксперт рабочей группы** |
| Болотнова Л.В. | - | общественный представитель уполномоченного по противодействию коррупции по Ульяновской области в муниципальном образовании «Вешкаймский район» Ульяновской области (по согласованию). |

 |

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение списка объектов, сформированных Корпорацией МСП потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку для субъектов малого и среднего предпринимательства.

СЛУШАЛИ: Начальника управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район» Борисову А.А., которая доложила, что на сегодняшний день в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предоставляемого во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Вешкаймский район» от 16.03.2020 № 185 (далее – Перечень) имеется 4 объекта.

В списке объектов, сформированных Корпорацией МСП потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку для субъектов малого и среднего предпринимательства, находится 20 объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Вешкаймский район»:

1. земельный участок с кадастровым номером 73:03:050108:512, площадью 4374 кв.м., разрешенное использование: для общественно-деловых целей, расположенный по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 14;

2. земельный участок с кадастровым номером 73:03:020402:421, площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ульяновская область, МО «Вешкаймское городское поселение»;

3. земельный участок с кадастровым номером 73:03:020402:420, площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район 900 метров на северо-запад от дома № 3 по ул. Ягодная в р.п. Вешкайма;

4. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:050108:489, площадью 1021,92 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 8;

5. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:050101:59, площадью 825 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 26;

6. нежилое здание Г (овощехранилище) с кадастровым номером 73:03:060605:141, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1;

7. нежилое здание В (склад) с кадастровым номером 73:03:060605:139, площадью 28 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1;

8. нежилое здание Д (котельная с гаражом) с кадастровым номером 73:03:060605:138, площадью 153 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1;

9. нежилое здание А (главный корпус больницы с. Красный Бор) с кадастровым номером 73:03:060605:140, площадью 638,40 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1;

10. нежилое здание Г (овощехранилище) с кадастровым номером 73:03:060605:141, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1;

11. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:020402:437, площадью 1219,6 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 5;

12. нежилое здание, площадью 1650 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Озерки, ул. Школьная;

13. нежилое здание (помещение столовой для сотрудников) с кадастровым номером 73:03:020402:590, площадью 263,30 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Больничная, д. 1;

14. нежилое помещение (овощехранилище) с кадастровым номером 73:03:020402:591, площадью 256,8 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Больничная, д. 1;

15. нежилое здание (гараж районного дома культуры), площадью 48 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 3;

16. помещение с кадастровым номером 73:03:030707:86, площадью 221,82 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 1;

17. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:020402:437, площадью 1219,6 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 5;

18. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:030201:258, площадью 175 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Белый Ключ, ул. Центральная, д. 4;

19. нежилое здание (проходная) с кадастровым номером 73:03:050105:113, площадью 41,1 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Элеваторная, д. 4/1;

20. нежилое здание (здание ремонтной мастерской и конторы) с кадастровым номером 73:03:050109:119, площадью 1576,20 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Элеваторная, д. 4/1.

**РЕШИЛИ:**

1. Отклонить следующие объекты, перечень которых сформирован Корпорацией МСП потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку для субъектов малого и среднего предпринимательства:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 73:03:050108:512, площадью 4374 кв.м., разрешенное использование: для общественно-деловых целей, расположенный по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 14, в связи с тем, что земельный участок находится под административным зданием муниципального учреждения администрация муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области;

1.2. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:050108:489, площадью 1021,92 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 8, в связи с тем, что включено в Перечень;

1.3. нежилое здание Г (овощехранилище) с кадастровым номером 73:03:060605:141, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1, в связи с тем, что включено в перечень объектов, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году;

1.4. нежилое здание В (склад) с кадастровым номером 73:03:060605:139, площадью 28 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1, в связи с тем, что включено в перечень объектов, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году;

1.5. нежилое здание Д (котельная с гаражом) с кадастровым номером 73:03:060605:138, площадью 153 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1, в связи с тем, что включено в перечень объектов, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году;

1.6. нежилое здание А (главный корпус больницы с. Красный Бор) с кадастровым номером 73:03:060605:140, площадью 638,40 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1, в связи с тем, что включено в перечень объектов, являющихся муниципальной собственностью муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2020 году;

1.7. нежилое здание Г (овощехранилище) с кадастровым номером 73:03:060605:141, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Красный Бор, ул. Карсунская, д. 1/1, в связи с тем, что объект указан в пункте 1.3.;

1.8. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:020402:437, площадью 1219,6 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 5, в связи с тем, что заключены договора безвозмездного пользования с МКУ ДО «ДШИ р.п. Вешкайма», МКУ Вешкаймский РДК, ОГБ ФСУ «СШННВС»;

1.9. нежилое здание, площадью 1650 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Озерки, ул. Школьная, в связи с тем, что объект исключен из реестра муниципальной собственности МО «Вешкаймский район» на основании договора купли-продажи муниципального имущества от 20.11.2018 № 3;

1.10. нежилое здание (помещение столовой для сотрудников) с кадастровым номером 73:03:020402:590, площадью 263,30 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Больничная, д. 1, в связи с тем, что здание находится на землях гослесфонда;

1.11. нежилое помещение (овощехранилище) с кадастровым номером 73:03:020402:591, площадью 256,8 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Больничная, д. 1, в связи с тем, что здание находится на землях гослесфонда;

1.12. нежилое здание (гараж районного дома культуры), площадью 48 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 3, в связи с тем, что гараж находится на праве оперативного управления за МКУ Вешкаймский РДК;

1.13. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:020402:437, площадью 1219,6 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 5, в связи с тем, что объект указан в пункте 1.8.;

1.14 нежилое здание с кадастровым номером 73:03:030201:258, площадью 175 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, с. Белый Ключ, ул. Центральная, д. 4, в связи с тем, что заключен договор аренды недвижимого имущества от 11.01.2016 № 3, сроком на пять лет.

2. Рекомендовать муниципальному учреждению администрация муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области дополнять Перечень в срок до 01 ноября каждого года на 10 % из потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку для субъектов малого и среднего предпринимательства следующие объекты:

2.1. земельный участок с кадастровым номером 73:03:020402:421, площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ульяновская область, МО «Вешкаймское городское поселение»;

2.2. земельный участок с кадастровым номером 73:03:020402:420, площадью 10000 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район 900 метров на северо-запад от дома № 3 по ул. Ягодная в р.п. Вешкайма;

2.3. нежилое здание с кадастровым номером 73:03:050101:59, площадью 825 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Комсомольская, д. 26;

2.4. помещение с кадастровым номером 73:03:030707:86, площадью 221,82 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Чуфарово, ул. Заводская, д. 1;

2.5. нежилое здание (проходная) с кадастровым номером 73:03:050105:113, площадью 41,1 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Элеваторная, д. 4/1;

2.6. нежилое здание (здание ремонтной мастерской и конторы) с кадастровым номером 73:03:050109:119, площадью 1576,20 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, р.п. Вешкайма, ул. Элеваторная, д. 4/1.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель рабочей группы: первый заместитель главы администрации муниципального образования «Вешкаймский район»Секретарь рабочей группы:начальник отдела по управлению имуществом, земельным отношениям и ведению реестра муниципальной собственности управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район»  | А.Н. СилантьевС.Б. Яцентюк |