**УПРАВЛЕНИЕПО РАЗВИТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МУНЦИИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЕШКАЙМСКИЙ РАЙОН»**

 **УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Комсомольская д.14, р.п. Вешкайма, 433100

тел.: (84243) 2-18-79E-mail: oem21879@mail.ru

**Заключение**

**об оценке регулирующего воздействия проекта постановления администрации муниципального образования «Вешкаймский район» «Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства».**

Управление по развитию муниципального образования администрации муниципального образования «Вешкаймский район» (далее – Управление) в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201- ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», постановлением администрации муниципального образования «Вешкаймский район» от 20.10.2015 № 944 «Об утверждении «Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования «Вешкаймский район»» в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности» и планом проведения оценки регулирующего воздействия и экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области, рассмотрело Постановление Администрации муниципального образования «Вешкаймский район» «Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства». (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управление экономического развития муниципального образования «Вешкаймский район»( далее – разработчик акта), и сообщает следующее :

**1.Описание предлагаемого регулирования.**

Проект постановления администрации муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» позволит повысить качество и доступность получения государственных услуг, упростит оказание услуги и определения последовательности административных процедур.

**2.Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

Принятиепроекта постановления позволит установить порядок предоставления муниципальной услуги, сокращение количества документов, предоставляемых заявителем для получения муниципальной услуги на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

  **3.Обоснование целей предлагаемого регулирования.**

Проект постановления администрации муниципального образования «Вешкаймский район» Ульяновской области «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» разработан в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальным учреждением администрацией муниципального образования «Вешкаймский район»(далее – уполномоченный орган) муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Вешкаймский район» (далее – муниципальная услуга, административный регламент).

Результатом предоставления муниципальной услуги в части выдачи разрешения на строительство для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее ̶ разрешение на строительство) является:

-разрешение на строительство по форме, утверждённой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – Приказ от 03.06.2022 № 446/пр);

-решение об отказе в выдаче разрешения на строительство в письменной форме на бланке уполномоченного органа согласно приложения №5 к административному регламенту (далее – решение об отказе).

**4.Анализ опыта муниципальных образований в соответствующей сфере деятельности.**

По результатам проведѐнного анализа установлено, что все анализируемые муниципальные образования также используют данную практику регулирования.

 Дополнительные критерии, введенные в нормативных правовых актах муниципальных образований Ульяновской области, субъектов Российской Федерации не являются излишними и не противоречат законодательству в данной сфере регулирования.

**5.Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.**

Проект постановления устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги, сокращение количества документов, предоставляемых заявителем для получения муниципальной услуги.

Предметом регулирования административного регламента является выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

 Муниципальную услугу осуществляет управление имущества и земельных отношений, строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Вешкаймский район».

 Результатом предоставления муниципальной услуги является:

 - выдача разрешений на строительство;

 - отказ в предоставлении муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство.

 Проведенный анализ предлагаемого регулирования показывает, что иных возможных альтернативных способов решения проблемы не имеется. Принятие проекта акта является наиболее оптимальным вариантом решения проблемы.

**6.Анализ основных групп участников отношений, интересы которых затронуты рассматриваемым правовым регулированием.**

Муниципальная услуга предоставляется правообладателям земельных участков – юридическим лицам (за исключением государственных органов
и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам (далее – заявитель, застройщик).

От имени заявителя вправе обратиться его представитель, действующий
от имени и в интересах заявителя и в силу закона, полномочия, основанного
на доверенности, оформленной в порядке, установленном статьёй 185 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо иного документа оформленного в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее также – заявитель, застройщик).

**7.Оценка рисков решения проблемы предложенным способом регулирования и рисков негативных последствий.**

Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий не прогнозируются.

Рассматриваемый проект не устанавливает новые, не изменяет ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**8.Сведения о проведении публичных обсуждений.**

В процессе проведения оценки регулирующего воздействия с 18.10.2024. по 18.11.2024 были проведены публичные обсуждения проекта постановления администрации муниципального образования «Вешкаймский район» Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

Уведомление о проведении публичных обсуждений и материалы для публичных обсуждений были размещены на официальном сайте администрации «Вешкаймский район» https://veshkajma-r73.gosweb.gosuslugi.ru/.Позиций, содержащих замечания по проекту акта, от участников публичных обсуждений не поступало.

**9.Выводы по результатам проведенной экспертизы:**

По итогам оценки регулирующего воздействия проекта акта считаем, что наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью данного способа регулирования обоснованы. Проект постановления администрации не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов консолидированного бюджета муниципального образования «Вешкаймский район».

Начальник управления

по развитию муниципального образования И.А. Чиченкова

Лутошина М.В.

8(84243) 2-18-79