**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ВЕШКАЙМСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 мая 2016 года № 317

р.п. Вешкайма

Об утверждении постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район»

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации», Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585-П «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», постановляю:

1. Создать единую постоянно действующую аукционную (конкурсную) комиссию по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

2. Утвердить:

2.1. Положение об аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

 (приложение № 1).

2.2. аукционную (конкурсную) комиссию по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район» (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Вешкаймский район» от 19.11.2010 № 1037 «О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков и утверждении постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, права заключения договоров аренды муниципального имущества и земельных участков на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации

муниципального образования

«Вешкаймский район» Т.Н. Стельмах

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Вешкаймский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

об утверждении постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район»

1.Общие положения

1. Аукционная (конкурсная) комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район» (далее - Комиссия) в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами Ульяновской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Ульяновской области и иными нормативными правовыми актами Ульяновской области, решениями Совета депутатов муниципального образования «Вешкаймский район», Совета депутатов муниципального образования «Вешкаймское городское поселение» постановлениями и распоряжениями администрации муниципального образования «Вешкаймский район», а также настоящим Положением.
2. Положение об аукционной (конкурсной) комиссии, ее состав утверждаются постановлением администрации муниципального образования «Вешкаймский район».
3. Основные задачи, и функции деятельности комиссии

2.1. Цель и задачи Комиссии:

2.1.2. Проведение торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район».

2.2. Функции Комиссии:

2.2.1. принимает решение о дате, времени и месте проведения конкурса, аукциона;

2.2.3. принимает, регистрирует и рассматривает заявки для участия в конкурсе, аукционе;

2.2.4. принимает решение о допуске заявителей к участию в конкурсе, аукционе;

2.2.5. признает торги состоявшимися или несостоявшимися;

2.2.6. обеспечивает конфиденциальность информации, содержащейся в заявках на участие в торгах;

2.2.7. осуществляет контроль за соблюдением процедуры проведения конкурсов, аукционов;

2.2.8. принимает другие решения в рамках своей компетенции по вопросам организации и проведения торгов.

2.3. Принципами деятельности Комиссии являются:

2.3.1. эффективность;

2.3.2. справедливость;

2.3.3. публичность;

2.3.4. открытость;

2.3.5. прозрачность.

1. Организация деятельности комиссии
	1. Комиссию возглавляет председатель. Председатель имеет заместителя и секретаря Комиссии.
	2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, ее решения оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем и секретарем Комиссии.
	3. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек. Комиссия правомочна осуществлять функции, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.
	4. При отсутствии председателя Комиссии его автоматически замещает заместитель председателя Комиссии.
	5. При отсутствии секретаря Комиссии его замещает один из членов Комиссии, назначаемый председателем Комиссии.
	6. Председатель Комиссии:
* осуществляет общее руководство работой Комиссии и обеспечивает выполнение настоящего Положения;
* объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов.
	1. Заместитель председателя, в отсутствии председателя исполняет его полномочия.
	2. Секретарь Комиссии:
* оформляет протоколы торгов;
* дает заявку на публикацию в СМИ информации, подлежащей обнародованию;
* осуществляет иные действия организационно-технического характера.
1. Порядок принятия решений
	1. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.
	2. При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.
	3. Победитель торгов определяется в соответствии с действующим законодательством и условиями торгов.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к постановлению администрации

муниципального образования

«Вешкаймский район»

от №\_\_\_\_\_\_

### СОСТАВ

об утверждении постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «Вешкаймский район»

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комиссии: |  |
| Борисова Антонина Александровна | - Начальник управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район». |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Пронина Светлана Анатольевна | - Консультант отдела по земельным отношениям и ведению реестра муниципальной собственности управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район». |
| Секретарь комиссии: |  |
| Яцентюк Светлана Борисовна | - Начальник отдела по управлению имуществом, земельным отношениям и ведению реестра муниципальной собственности управления имущества и земельных отношений администрации муниципального образования «Вешкаймский район». |
| Члены Комиссии: |  |
| Кряжев Пётр Александрович | - Первый заместитель главы администрации – начальник управления по вопросам городского поселения муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Королёв Олег Владимирович | - Начальник отдела правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Тюгаева Любовь Николаевна | - Начальник отдела бухгалтерского учёта администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Глошкина Татьяна Александровна | Специалист по строительству и архитектуре администрации муниципального образования «Вешкаймский район»; |
| Болотнова Любовь Васильевна | - Общественный представитель Уполномоченного по противодействию коррупции в Ульяновской области в муниципальном образовании «Вешкаймский район» (по согласованию). |