****

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ВЕШКАЙМСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 августа 2024 г. № 700

р.п. Вешкайма

**О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановляю:

1. Провести торги согласно приложению № 1, в форме открытого аукциона в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 73:03:070401:435.

2. Для проведения открытого аукциона по продаже земельного участка в электронной форме определить:

2.1. Начальную цену и шаг аукциона согласно приложению № 1.

2.2. Дату начала и окончания подачи заявок на электронной площадке с 00:00 час. 31 августа 2024 года до 00:00 час. 27 сентября 2024 года.

2.3. Дату и время проведения процедуры аукциона по продаже земельного участка 02 октября 2024 года лот № 1 в 10:00 час. (время местное МСК.

3. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме (прилагается).

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации

муниципального образования

«Вешкаймский район» Т.Н. Стельмах

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

от 27.08.2024 № 700

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование и характеристика имущества** | **Начальная цена продажи объекта аукциона** | **Шаг аукциона**  3% отначальной цены продажи объекта аукциона | **Размер задатка**  10% начальной цены продажи объекта аукциона |
| **1** | Земельный участок кадастровый номер: 73:03:070401:435, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадь: 319533 кв. метров. Местоположение земельного участка: Ульяновская область, Вешкаймский район, МО «Стемасское сельское поселение».  Сведения о зарегистрированных ограничениях (обременениях): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 06.06.2024; реквизиты документа-основания: карта (план) в электронном виде от 21.06.2013 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 06.06.2024; реквизиты документа-основания: карта-план от 28.03.2012 № б/н выдан: кадастровый инженер Захарова М.Г. | 1 185 000,00  (один миллион сто восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек | 35 550,00  (тридцать пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. | 118 500,00  (сто восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек |